



AC ENVIRONNEMENT

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

AGENCE INDRE ET LOIRE

116 rue Ronsard
37100 TOURS
Tel : 0246232600
Fax :

COORDONNÉES DESTINATAIRE

Société CONSEIL REGIONAL CENTRE VAL DE LOIRE
9, RUE ST PIERRE LENTIN
45000 ORLEANS

DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE



RÉFÉRENCE

Référence : 002ER383081

A communiquer pour toute correspondance

Réalisé le : 02/03/2023

Reference mandataire : DDFIP 41

DÉSIGNATION DU BIEN

DDFIP 41_
10 RUE LOUIS BODIN
41000 BLOIS

PROPRIÉTAIRE

Société CONSEIL REGIONAL CENTRE
VAL DE LOIRE
9, RUE ST PIERRE LENTIN
45000 ORLEANS

Diagnostics



AC Environnement - 64 Rue Clément Ader 42153 RIORGES - Fax : 04 77 44 92 48
SIRET : 44135591400298 - N° de TVA Intracommunautaire : FR03441355914 - Code APE : 7120B
Assurée par HDI Global SE 76208471-30015

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE
N° Vert 0 800 400 100
www.ac-environnement.com

Note de synthèse



Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante

Examen réalisé conformément à l'Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des
matériaux de la liste A et B contenant de l'amiante

ADRESSE DU BIEN

Adresse : 10 RUE LOUIS BODIN 41000 BLOIS

Référence client : DDFIP 41

Rapport émis le : 02/03/2023

Désignation : Commerce - DDFIP 41_

SOMMAIRE

A - Renseignements administratifs

- A-1 - Désignation de l'immeuble
- A-2 - Propriétaire / Donneur d'ordre
- A-3 - Opérateur de repérage
- A-4 - Assurance
- A-5 - Commentaires et réserves
- A-6 - Locaux ou parties de locaux non visitées

Plan de repérage technique
Reportage photographique
Etat de conservation des matériaux de la liste A

Documents

B - Conditions de repérage

- B-1 - Documents sources
- B-2 - Objectif de la mission
- B-3 - Périmètre de la mission
- B-4 - Textes réglementaire

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans sa totalité



A - Renseignements administratifs

A-1 DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : 10 RUE LOUIS BODIN 41000 BLOIS

Batiment : NC

Etage : NC

Références client : DDFIP 41

N° de lot : Non communiqué - Non communiqué

Descriptif sommaire : DDFIP 41

Date de construction ou permis de construire : En 1974

Fonction du bâtiment : Commerce

A-2 PROPRIÉTAIRE / DONNEUR D'ORDRE

Propriétaire :
Société CONSEIL
REGIONAL CENTRE VAL
DE LOIRE
9, RUE ST PIERRE
LENTIN

Donneur d'ordre :
Société CONSEIL
REGIONAL CENTRE
VAL DE LOIRE
9, RUE ST PIERRE
LENTIN

Date commande : 02/03/2023

Date repérage : 02/03/2023

Représentant du donneur d'ordre : REGIONAL CENTRE VAL DE LOIRE

Rapport émis le : 02/03/2023

A-3 OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

Société & Siret : AC Environnement - 44135591400298

Nom prénom : URBINI MAXIME

Certification n° : 1544

Délivré le : 07/09/2017

Le présent rapport est établi par une personne dont les
compétences sont certifiées par GINGER CATED – ZAC La Clef
St Pierre - 12 avenue Gay Lussac - 78990 Elancourt



A-4 ASSURANCE

Assurance : HDI Global SE 76208471-30015

A-5 COMMENTAIRE(S) ET RESERVE(S)

Commentaire n°1

Evaluation Périodique effectué sur MPCA repérés dans l'ancien rapport de repérage : -Conduits en fibres-ciment -Dalle de sol blanche -Dalles de sol rouge Ref Rapport Antérieur : 684266 Date du Rapport Antérieur : 12/07/2019 Entreprise / Organisme : QUALICONULT IMMOBILIER

A-6 LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITES

Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante conformément aux articles R1334-15 à R1334-18 du Code de la Santé Publique:

Localisation	Justification(s)	Investigations supplémentaires
Néant	Néant	Néant

B - Condition de repérage

B-1 RAPPORTS PRÉCÉDEMMENT RÉALISÉS

Date	Références	Principales conclusions
Sans objet	Sans objet	Sans objet

B-2 OBJECTIF DE LA MISSION

La prestation a pour objectif de réaliser l'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produits contenant de l'amiante figurant dans la liste A et B de l'annexe 13-9 du code de la Santé Publique.

Cette prestation ne comprend aucun repérage de matériaux contenant de l'amiante.

Le présent rapport concerne l'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante figurant dans la liste A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, visible et accessible. Il n'exclut pas la présence d'amiante dans d'autres parties d'ouvrage accessible avec sondages destructifs.

B-3 PERIMETRE DE LA MISSION

Dans le cadre de cette mission, nous avons uniquement procédé à l'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante figurant dans la liste A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique nommés dans le dossier technique amiante ou dans le rapport de repérage.

B-4 TEXTES REGLEMENTAIRES

Décret 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à l'exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis et modifiant le Code de la Santé Publique.

Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accreditation des organismes de certification.

Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste A et B contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage.

Décret 2010-1200 du 11 octobre 2010 pris en application de l'article L.271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Articles R 1334-15 à 18, article R 1334-20, Articles R 1334-26 à 29 (Code de la Santé Publique).

C - SYNTHÈSE DE LA MISSION

Localisation	Catégorie	Composant	Partie de composant	Liste	Réf action	Description	EC
Néant							
Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant	
R+1 - DDFIP BLOIS							
Vol 3 (R+1)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S1	Dalle de sol rouge	EP
Vol 3 (R+1)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S2	Dalle de sol rouge recouverte d'un Linoléum	EP
Vol 3 (R+1)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S3	Dalle de sol blanche	EP
R+2 - DDFIP BLOIS							
Vol 4 (R+2)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S1	Dalle de sol rouge	EP
Vol 4 (R+2)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S2	Dalle de sol rouge recouverte d'un Linoléum	EP
Vol 4 (R+2)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S3	Dalle de sol blanche	EP
R+3 - DDFIP BLOIS							
Vol 5 (R+3)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S1	Dalle de sol rouge	EP
Vol 5 (R+3)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S2	Dalle de sol rouge recouverte d'un Linoléum	EP
Vol 5 (R+3)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S3	Dalle de sol blanche	EP
R-1 - DDFIP BLOIS							
Vol 1 (R-1)	Conduits, canalisations et équipements	Conduit	Conduit en fibres-ciment	B	S4		EP
RDC - DDFIP BLOIS							
Vol 2 (RDC)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S1	Dalle de sol rouge	EP
Vol 2 (RDC)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S2	Dalle de sol rouge recouverte d'un Linoléum	EP
Vol 2 (RDC)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	B	S3	Dalle de sol blanche	EP

ANNEXE : PLANS DE REPÉRAGE DES MPCA

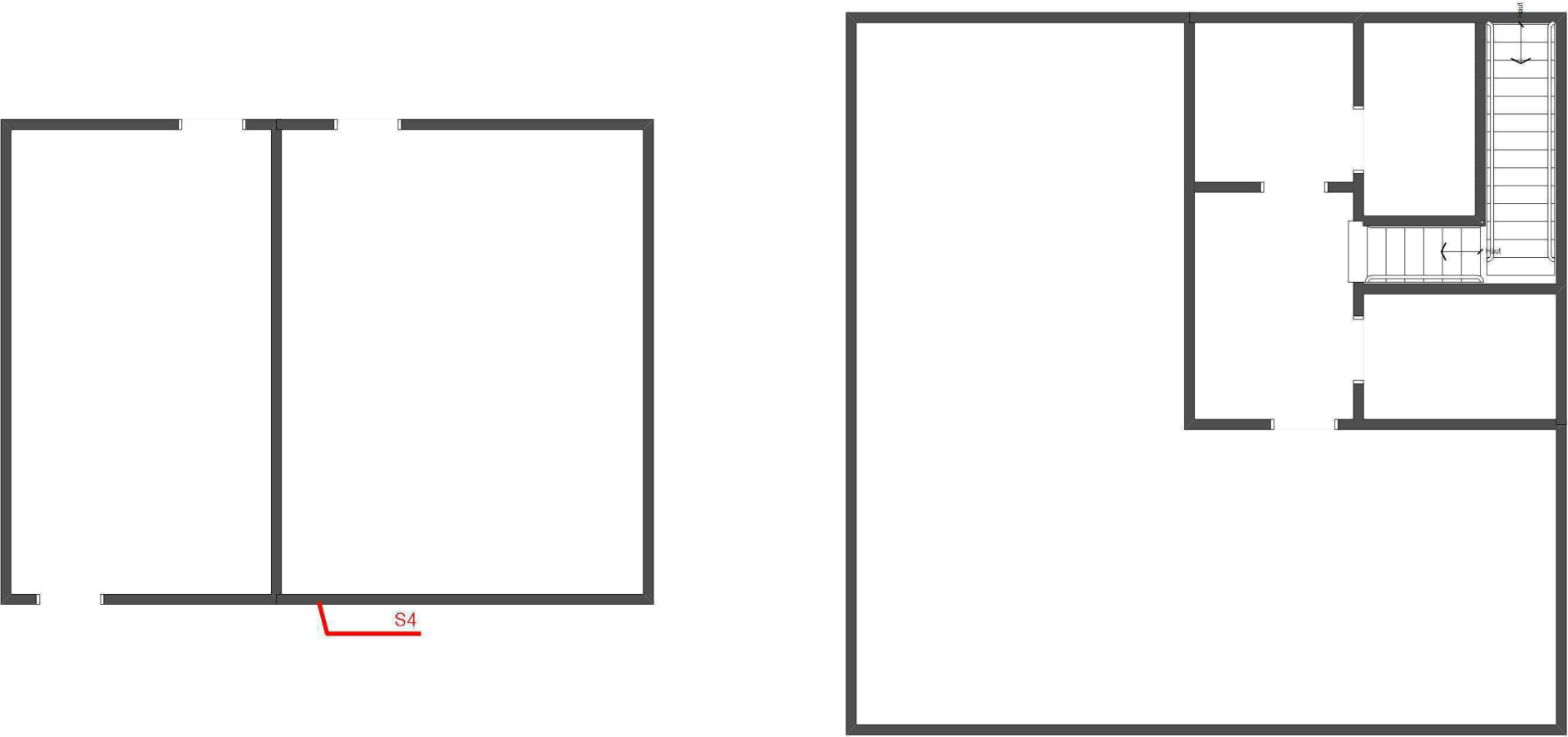
Ref.	Plans	Titre du plan
	R-1 - DDFIP BLOIS	R-1 - DDFIP BLOIS - Plan de repérage - Actions menées
	R-1 - DDFIP BLOIS	R-1 - DDFIP BLOIS - MPCA Toutes catégories confondues
	R-1 - DDFIP BLOIS	R-1 - DDFIP BLOIS - MPCA Conduits, canalisations et équipements
	RDC - DDFIP BLOIS	RDC - DDFIP BLOIS - Plan de repérage - Actions menées
	RDC - DDFIP BLOIS	RDC - DDFIP BLOIS - MPCA Toutes catégories confondues
	RDC - DDFIP BLOIS	RDC - DDFIP BLOIS - MPCA Revêtement de sol
	R+1 - DDFIP BLOIS	R+1 - DDFIP BLOIS - Plan de repérage - Actions menées
	R+1 - DDFIP BLOIS	R+1 - DDFIP BLOIS - MPCA Toutes catégories confondues
	R+1 - DDFIP BLOIS	R+1 - DDFIP BLOIS - MPCA Revêtement de sol
	R+2 - DDFIP BLOIS	R+2 - DDFIP BLOIS - Plan de repérage - Actions menées
	R+2 - DDFIP BLOIS	R+2 - DDFIP BLOIS - MPCA Toutes catégories confondues
	R+2 - DDFIP BLOIS	R+2 - DDFIP BLOIS - MPCA Revêtement de sol
	R+3 - DDFIP BLOIS	R+3 - DDFIP BLOIS - Plan de repérage - Actions menées
	R+3 - DDFIP BLOIS	R+3 - DDFIP BLOIS - MPCA Toutes catégories confondues
	R+3 - DDFIP BLOIS	R+3 - DDFIP BLOIS - MPCA Revêtement de sol

Légende



Localisation dun sondage positif

Vol 1
(R-1)

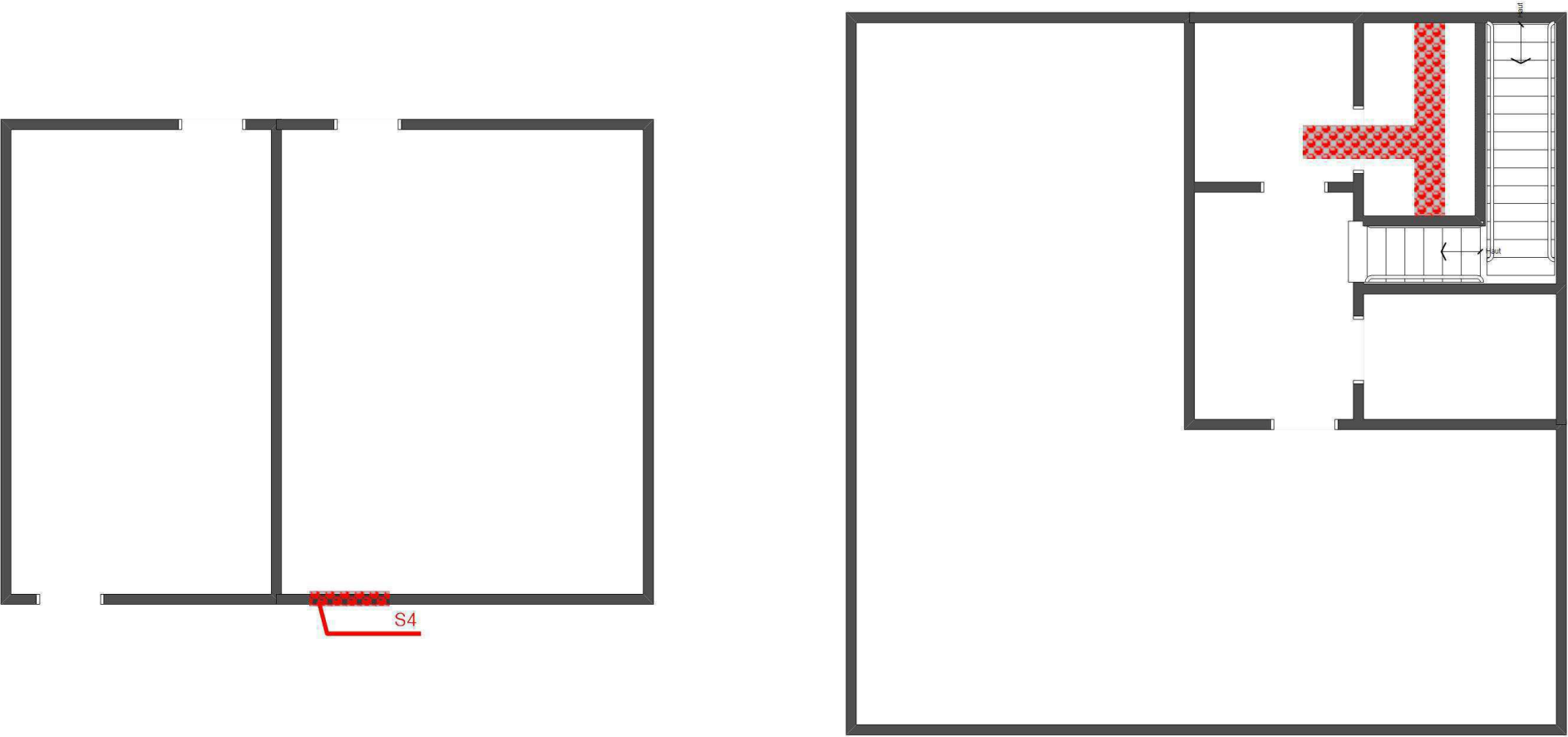


Légende



S4: Conduit en fibres-ciment

Vol 1
(R-1)

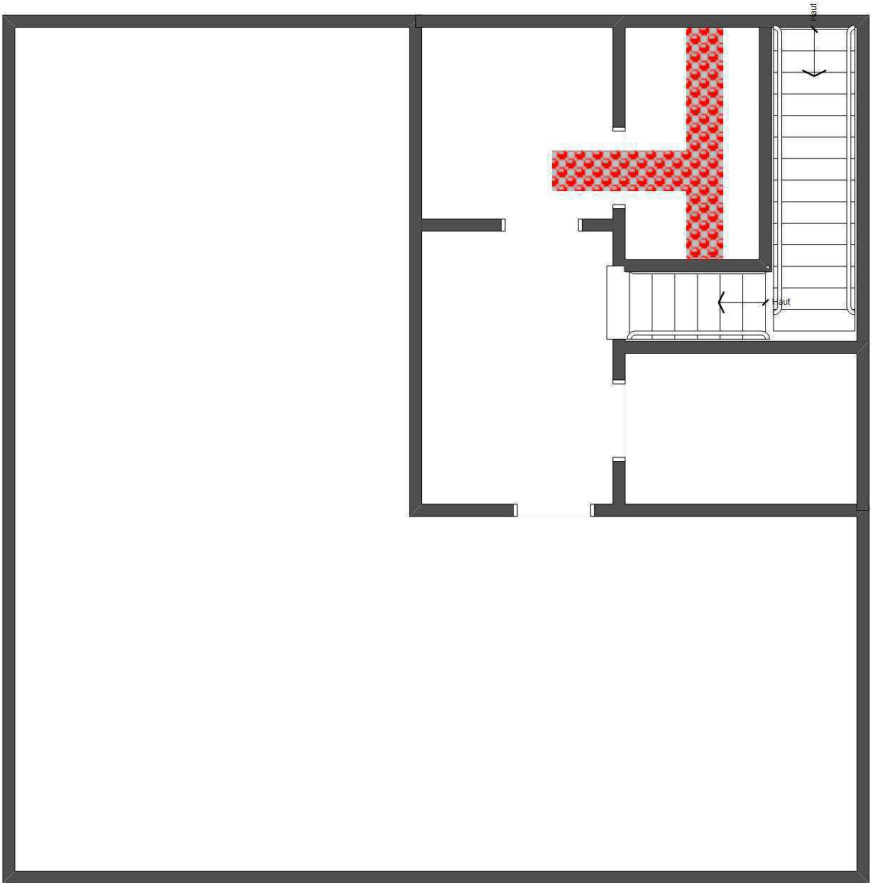
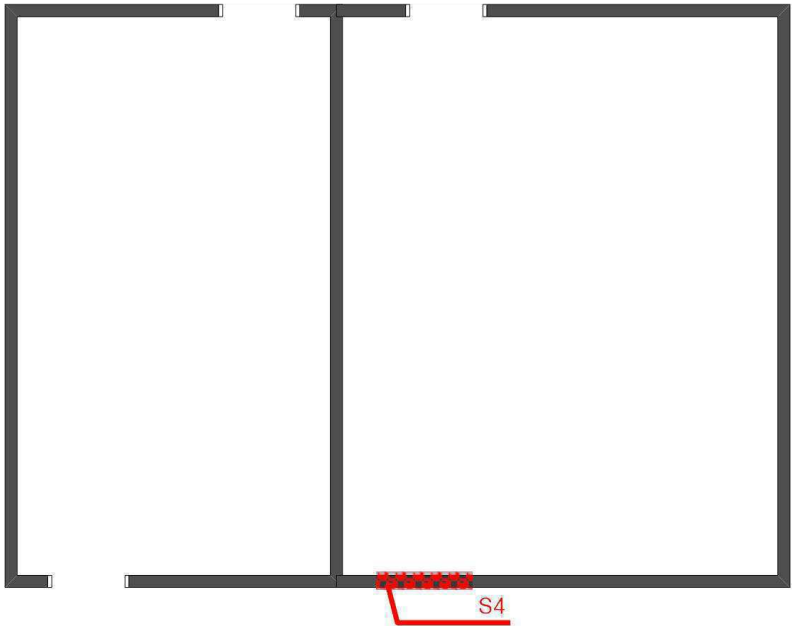


Légende



S4: Conduit en fibres-ciment

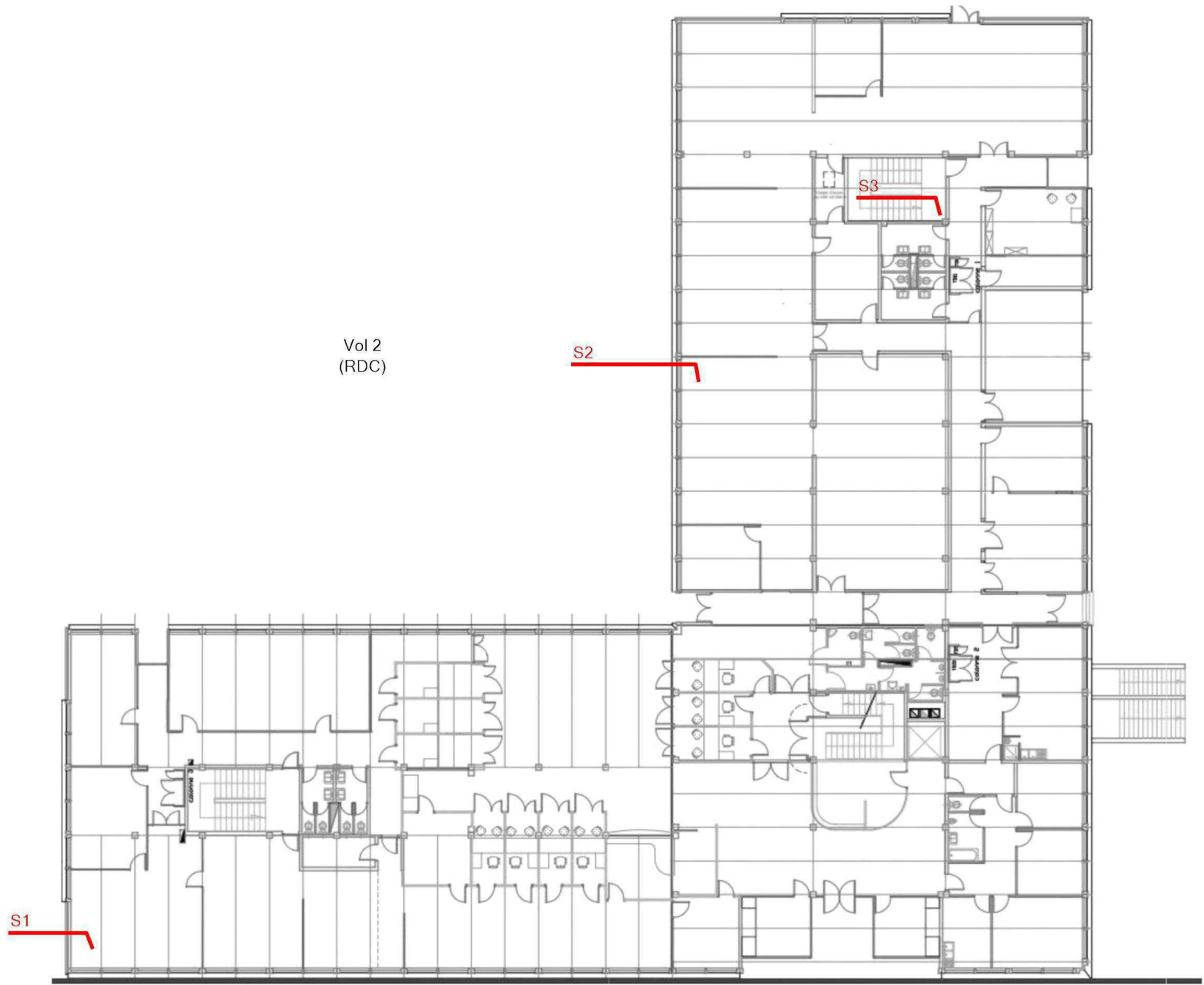
Vol 1
(R-1)



Légende



Localisation dun sondage positif



Légende



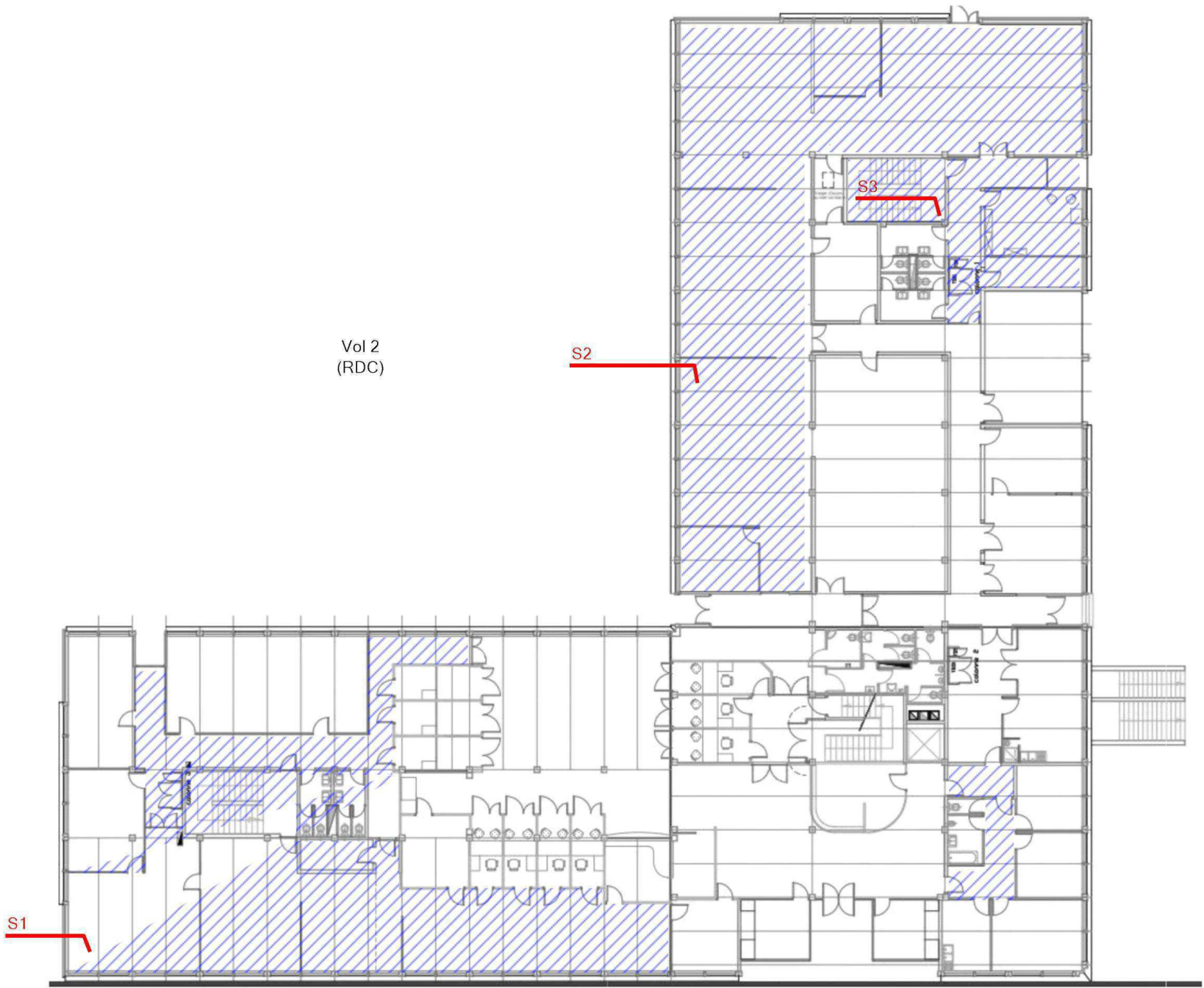
S3: Dalles plastiques



S1: Dalles plastiques



S2: Dalles plastiques



Légende



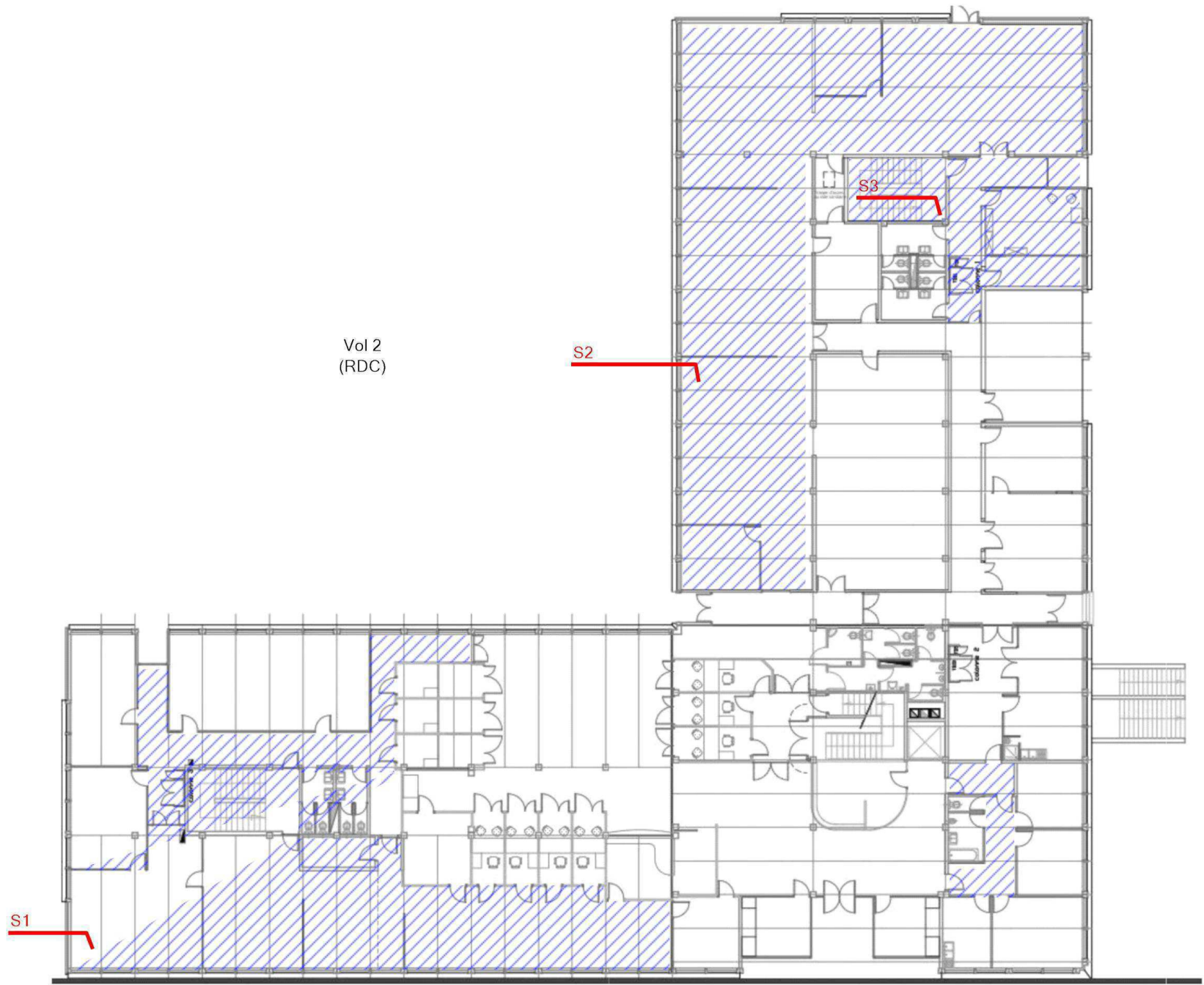
S3: Dalles plastiques



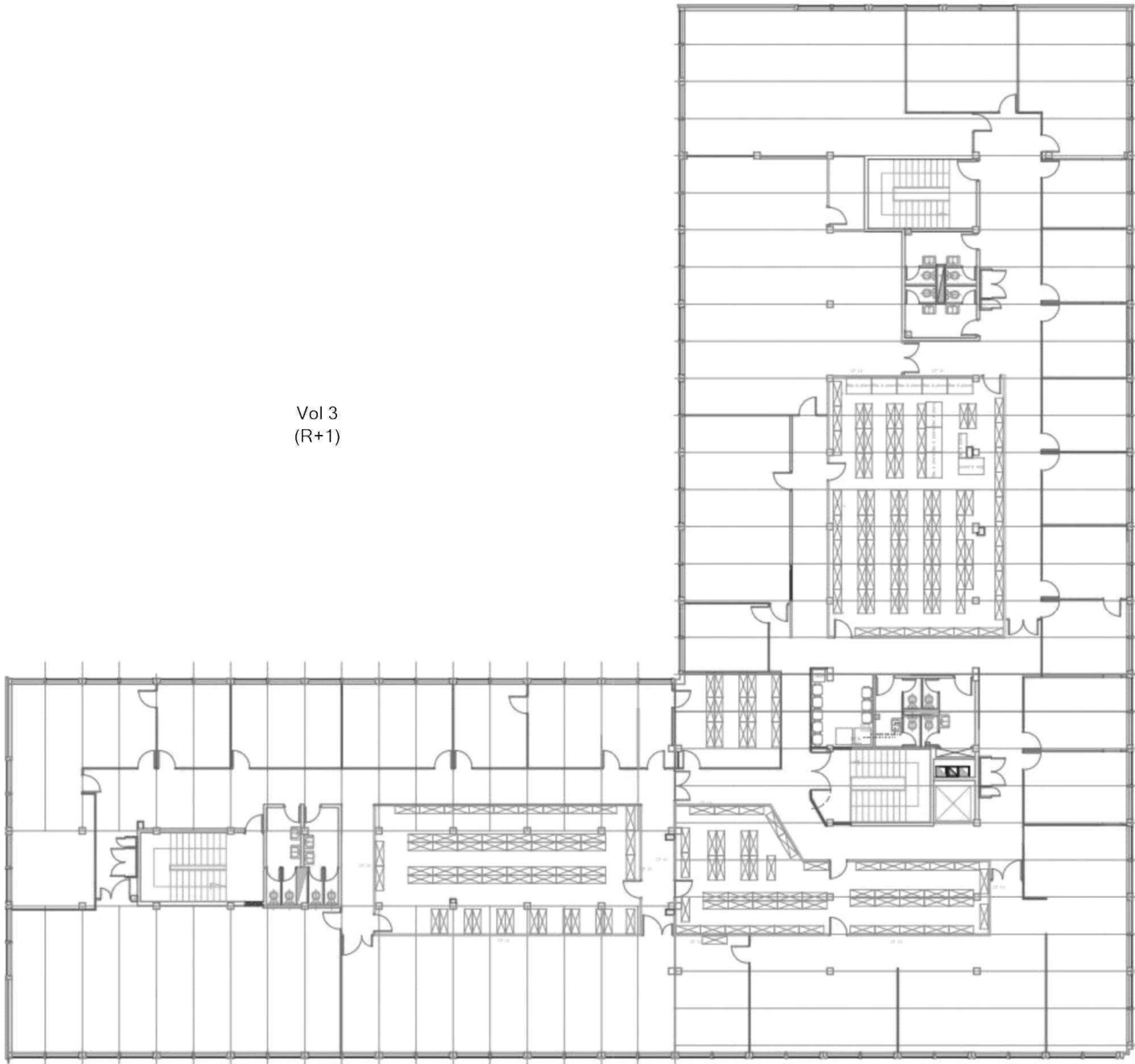
S1: Dalles plastiques



S2: Dalles plastiques

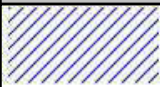


Légende

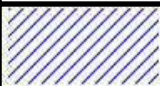


Vol 3
(R+1)

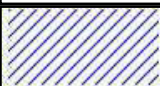
Légende



S3: Dalles plastiques

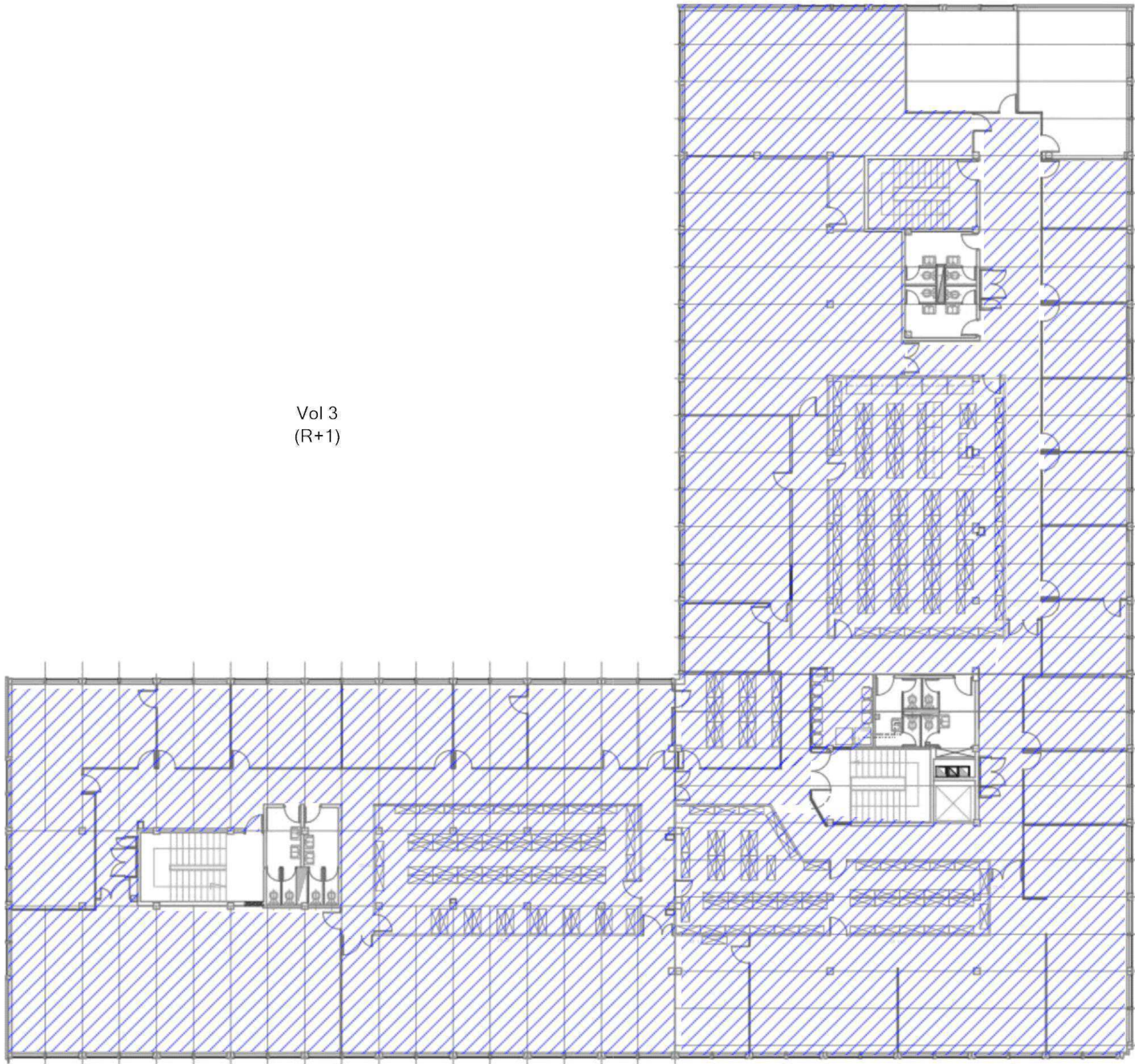


S1: Dalles plastiques



S2: Dalles plastiques

Vol 3
(R+1)



Légende



S3: Dalles plastiques

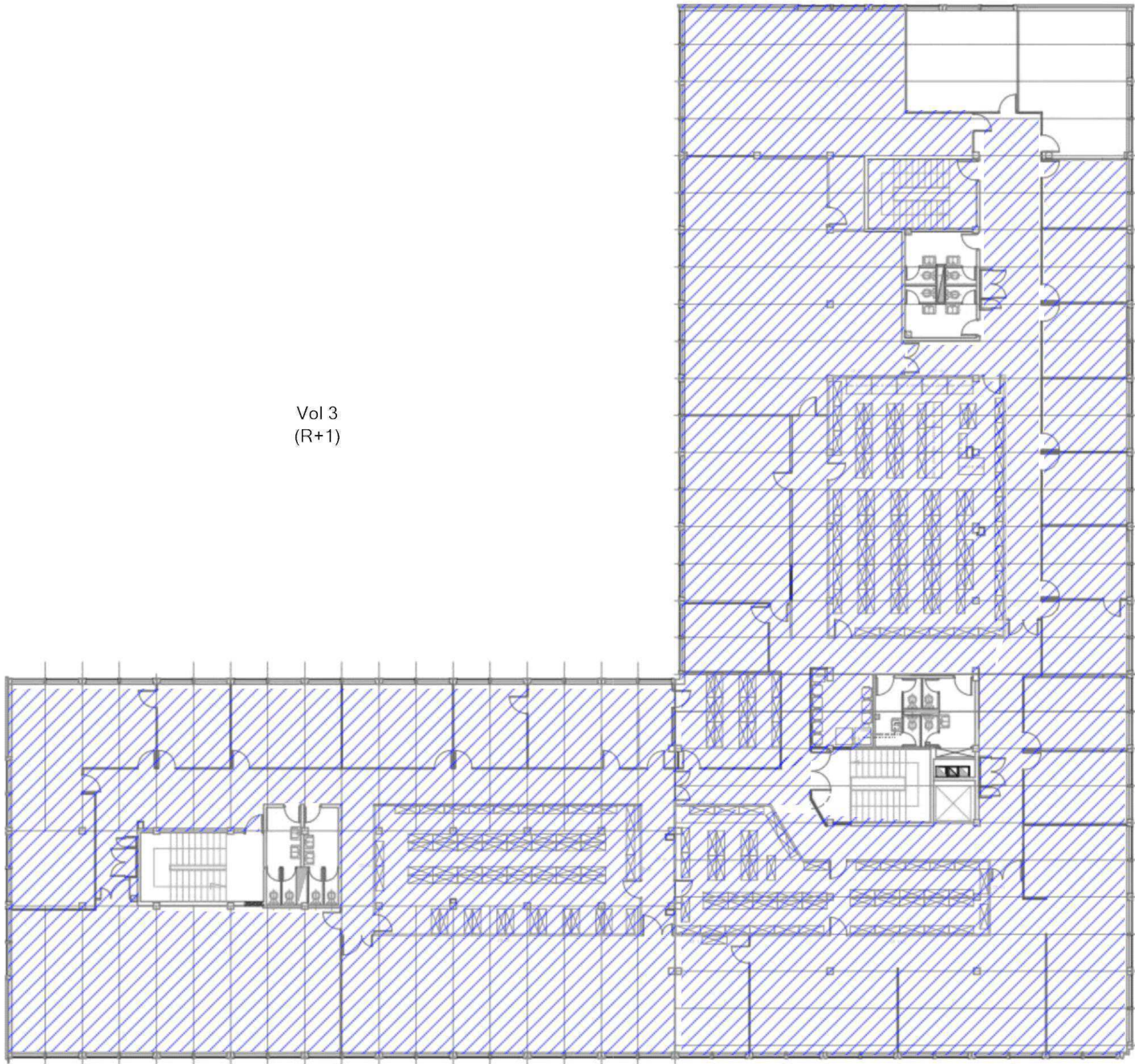


S1: Dalles plastiques

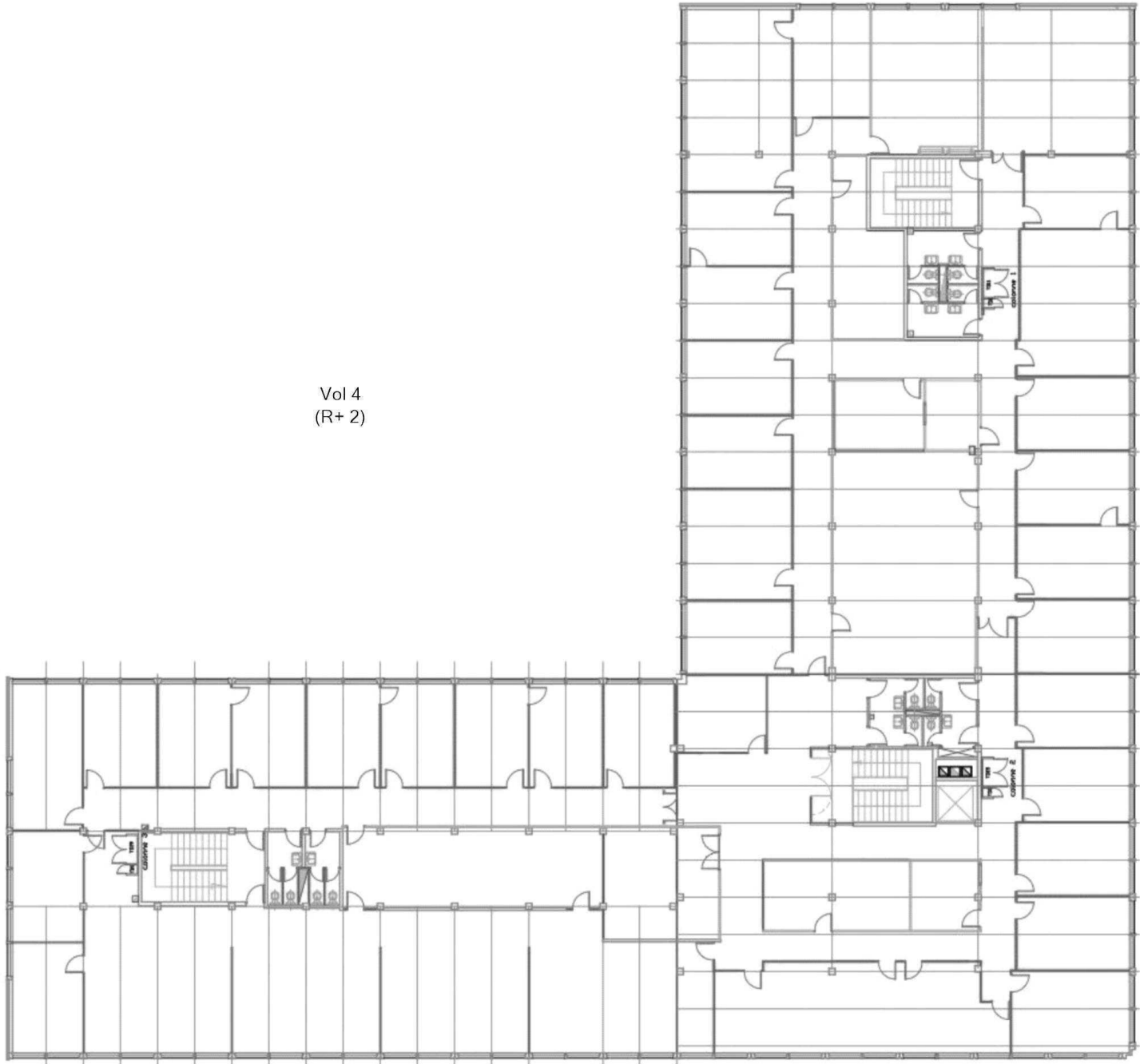


S2: Dalles plastiques

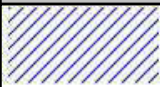
Vol 3
(R+1)



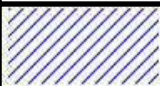
Légende



Légende



S3: Dalles plastiques

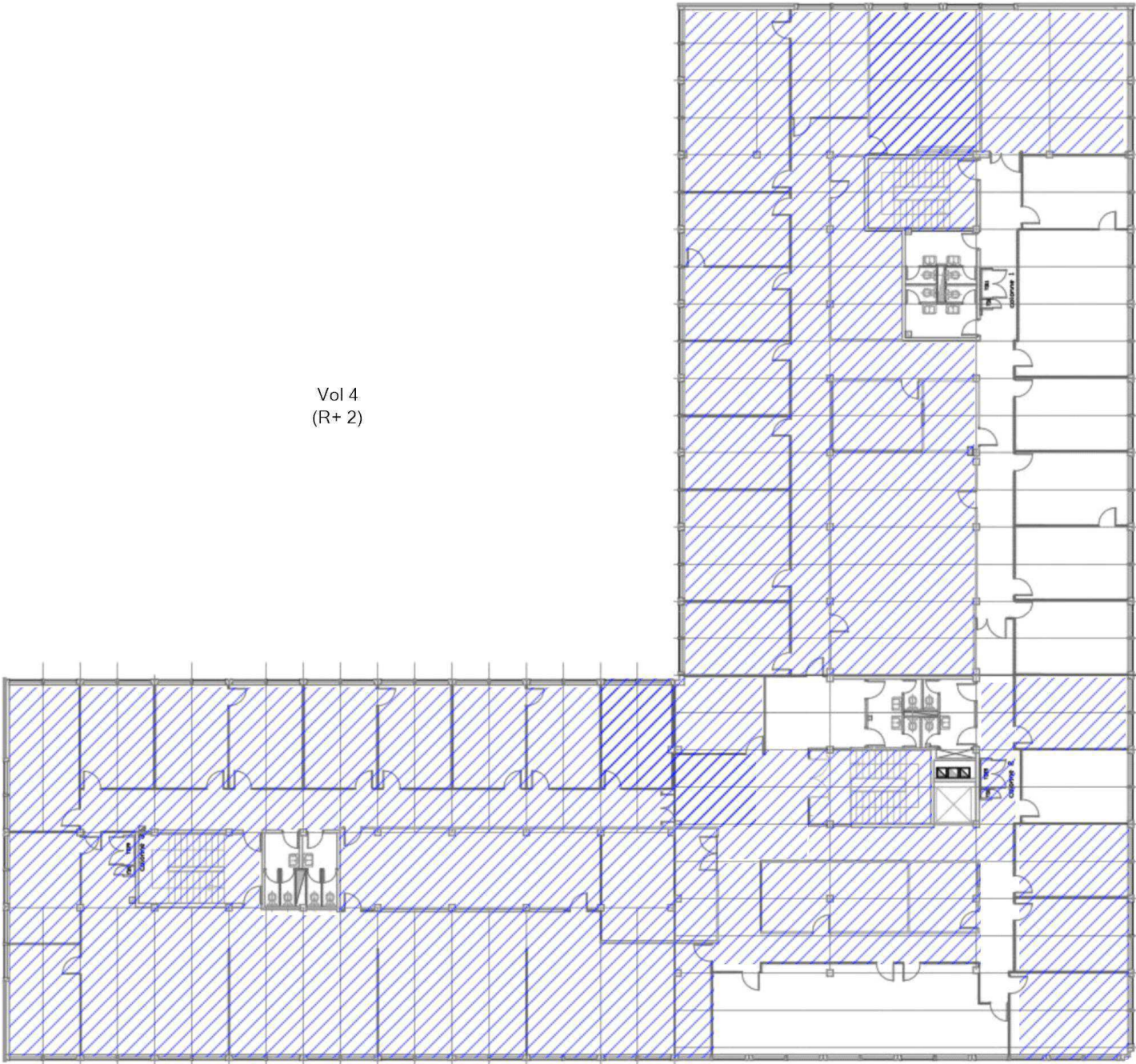


S1: Dalles plastiques



S2: Dalles plastiques

Vol 4
(R+ 2)



Légende



S3: Dalles plastiques

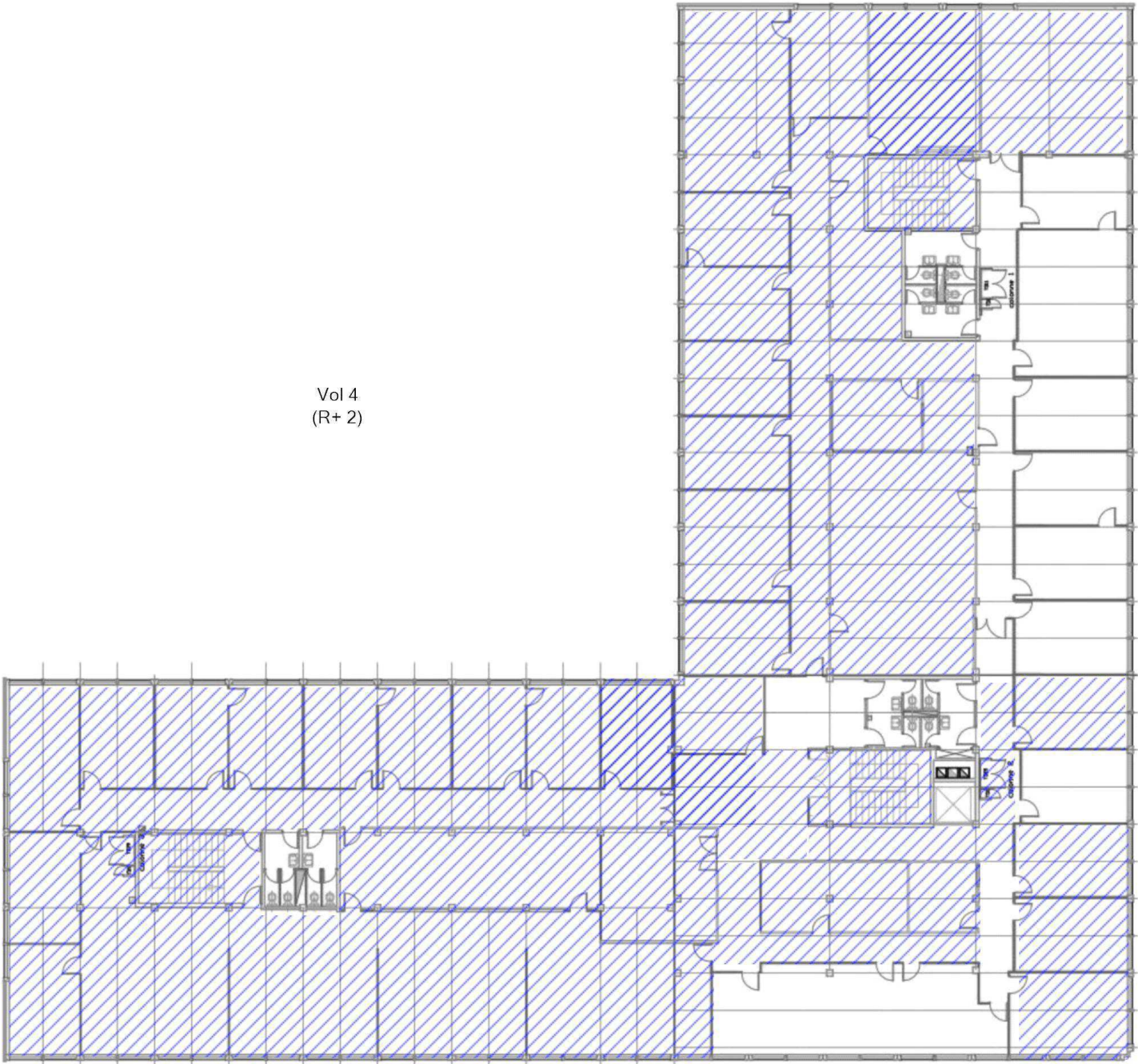


S1: Dalles plastiques

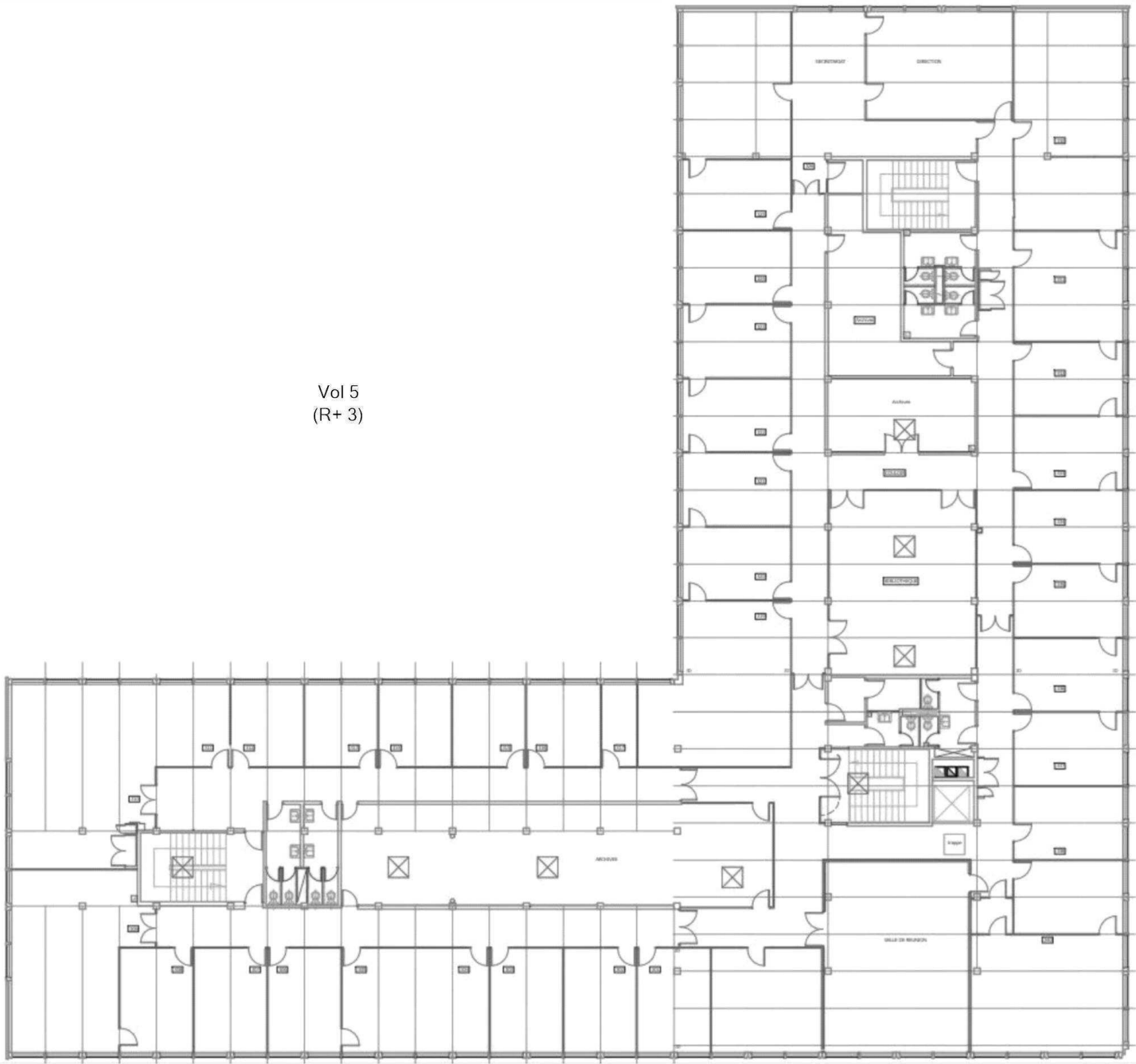


S2: Dalles plastiques

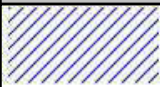
Vol 4
(R+ 2)



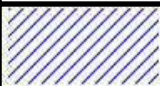
Légende



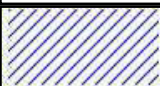
Légende



S3: Dalles plastiques

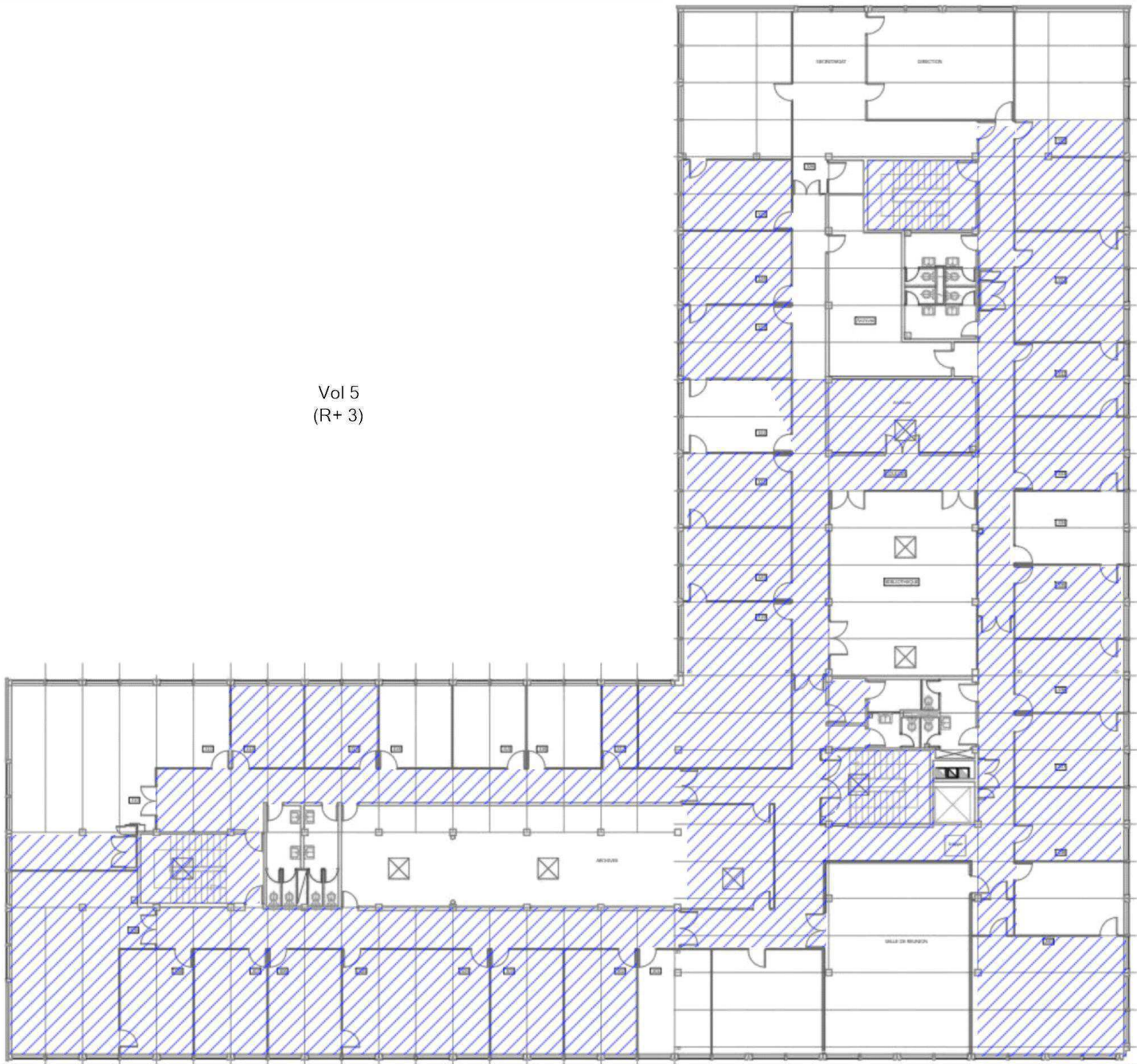


S1: Dalles plastiques



S2: Dalles plastiques

Vol 5
(R+ 3)



Légende



S3: Dalles plastiques

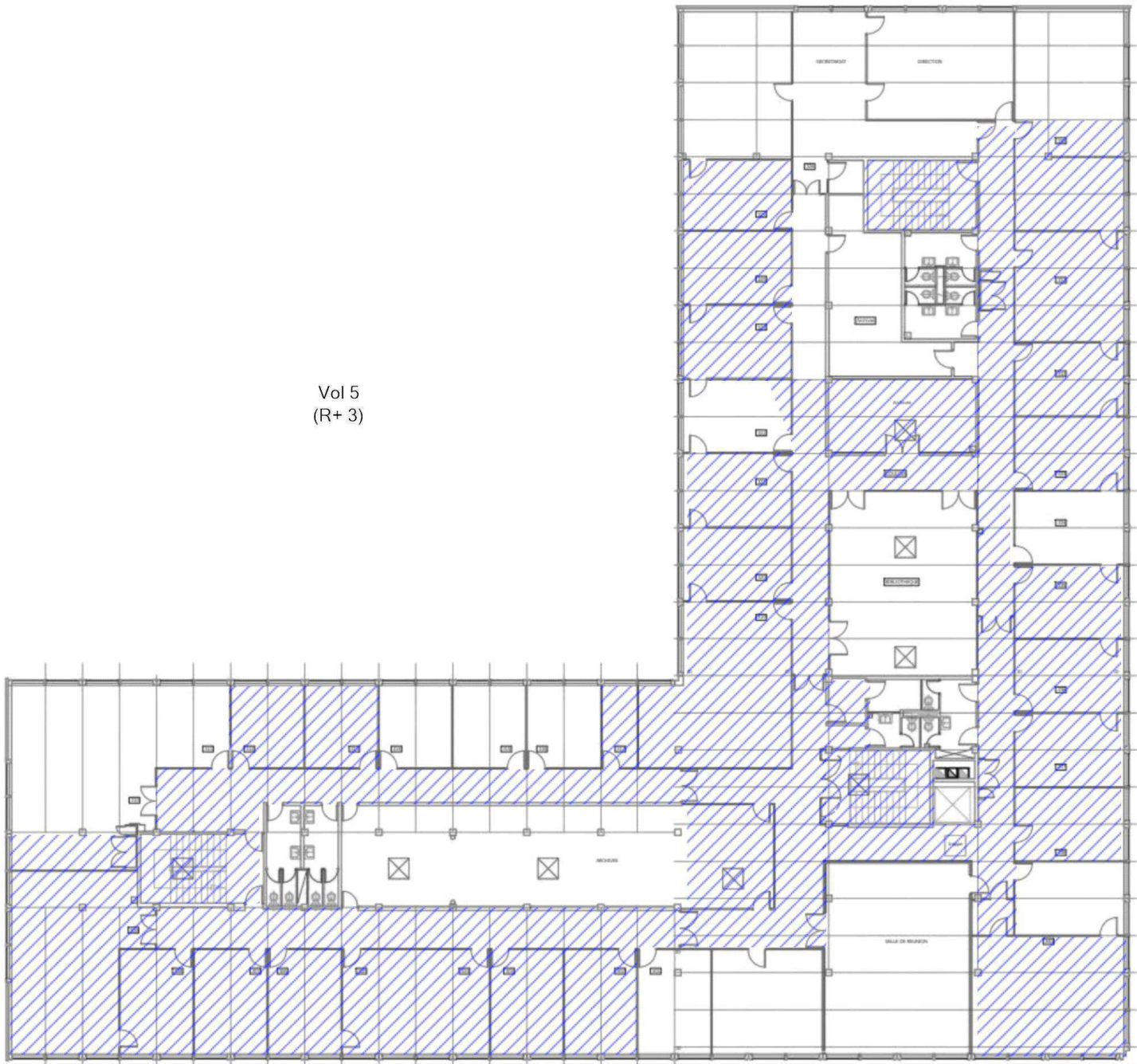


S1: Dalles plastiques




S2: Dalles plastiques

Vol 5
(R+ 3)



ANNEXE : REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
S4 - 2 (S4)	R-1 - DDFIP BLOIS - Vol 1 (R-1)	Présence sur décision de l'opérateur de repérage
S4 - 4 (S4)	R-1 - DDFIP BLOIS - Vol 1 (R-1)	Présence sur décision de l'opérateur de repérage
S1 - 2 (S1)	RDC - DDFIP BLOIS - Vol 2 (RDC)	Présence sur présentation de documents
S2 - 2 (S2)	RDC - DDFIP BLOIS - Vol 2 (RDC)	Présence sur présentation de documents
S3 - 2 (S3)	RDC - DDFIP BLOIS - Vol 2 (RDC)	Présence sur présentation de documents



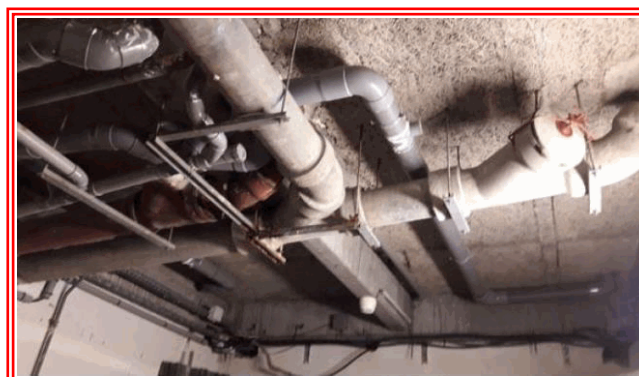
S1 - 2 (S1)



S2 - 2 (S2)



S3 - 2 (S3)



S4 - 2 (S4)



S4 - 4 (S4)

ANNEXE : GRILLE D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES PRODUITS DE LA LISTE B

Réf commande : 002ER383081 **Matériau :** Dalles plastiques
 Réf mesure : S1 **Destination du local :**
 Date évaluation : 02/03/2023 **Local ou zone homogène :**
 Batiment : Vol 2
 (RDC), Vol 3
 (R+1), Vol 4
 (R+ 2), Vol 5
 (R+ 3)

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Résultat
Protection physique étanche				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	Matériau non dégradé		Risque de dégradation faible ou à terme	EP
			Risque de dégradation rapide	AC1
			Risque faible d'extension de la dégradation	EP
	Matériau dégradé	Ponctuelle	Risque d'extension à terme de la dégradation	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation	AC2
		Généralisée		AC2

Résultat : Evaluation périodique
Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

Score EP (Evaluation périodique) :

Cette évaluation consiste à :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

ANNEXE : GRILLE D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES PRODUITS DE LA LISTE B

Réf commande : 002ER383081 **Matériau :** Dalles plastiques
 Réf mesure : S2 **Destination du local :**
 Date évaluation : 02/03/2023 **Local ou zone homogène :**
 Batiment : Vol 2
 (RDC), Vol 3
 (R+1), Vol 4
 (R+ 2), Vol 5
 (R+ 3)

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Résultat
---------------------	---------------------	---------------------------	---	----------

Protection physique étanche				EP
	Matériau non dégradé		Risque de dégradation faible ou à terme	EP
			Risque de dégradation rapide	AC1
Protection physique non étanche ou absence de protection physique			Risque faible d'extension de la dégradation	EP
		Ponctuelle	Risque d'extension à terme de la dégradation	AC1
	Matériau dégradé		Risque d'extension rapide de la dégradation	AC2
		Généralisée		AC2

Résultat : Evaluation périodique
Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

Score EP (Evaluation périodique) :

Cette évaluation consiste à :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

ANNEXE : GRILLE D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES PRODUITS DE LA LISTE B

Réf commande : 002ER383081 **Matériau :** Dalles plastiques
 Réf mesure : S3 **Destination du local :**
 Date évaluation : 02/03/2023 **Local ou zone homogène :**
 Batiment : Vol 2
 (RDC), Vol 3
 (R+1), Vol 4
 (R+ 2), Vol 5
 (R+ 3)

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Résultat
Protection physique étanche				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	Matériau non dégradé		Risque de dégradation faible ou à terme	EP
			Risque de dégradation rapide	AC1
			Risque faible d'extension de la dégradation	EP
	Matériau dégradé	Ponctuelle	Risque d'extension à terme de la dégradation	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation	AC2
		Généralisée		AC2

Résultat : Evaluation périodique
Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

Score EP (Evaluation périodique) :

Cette évaluation consiste à :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

ANNEXE : GRILLE D'ÉVALUATION DE L'ÉTAT DE CONSERVATION DES PRODUITS DE LA LISTE B

Réf commande : 002ER383081 Matériau : Conduit en fibres-ciment
Réf mesure : S4 Destination du local :
Date évaluation : 02/03/2023 Local ou zone homogène :
Batiment : Vol 1
(R-1)

Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Résultat
Protection physique étanche				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique	Matériau non dégradé		Risque de dégradation faible ou à terme	EP
			Risque de dégradation rapide	AC1
			Risque faible d'extension de la dégradation	EP
	Matériau dégradé	Ponctuelle	Risque d'extension à terme de la dégradation	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation	AC2
		Généralisée		AC2

Résultat : Evaluation périodique
Commentaire :

Rappel des recommandations au propriétaire :

Score EP (Evaluation périodique) :

Cette évaluation consiste à :

- Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

ANNEXE: DOCUMENTS

Assurance AC 2023 01/02

Assurance AC 2023 02/02

Tout Trinity
1 bis Place de la Défense - CS 20208
92095 Paris La Défense Cedex
T : +33 (0) 1 44 05 56 00
F : +33 (0) 1 44 05 56 00



ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Nous soussignés HDI Global SE, Tour Trinity - 1 bis Place de la Défense - 92035 Paris La Défense Cedex, agissant au nom et pour le compte de HDI GLOBAL SPECIALTY SE, agissant au nom et pour le compte de HDI GLOBAL SPECIALTY SE, Société européenne au capital de 121 600 000 EUR dont le siège est à Roderbruchstraße 26, 30655 Hannover - Allemagne - Registre de commerce de Hannover sous le numéro HRB 211924, Entreprise soumise au contrôle de Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Grauhofstraße 10b, 53117 Bonn, opérant en France en vertu de la Libre Prestation de Services, attestons que la société suivante :

VENTURA
64 RUE CLEMENT ADER
42153 RIORGES - FRANCE

est titulaire auprès de notre Compagnie d'une police d'assurance **RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE** n° 76208471-30015 couvrant également toutes ses filiales dont :

AC ENVIRONNEMENT :

Les activités garanties sont notamment les suivantes :

- Stratégie d'échantillonnage et prélèvements d'air et de matériaux
- Caractérisation des enduits bitumineux : recherche d'amiante et des hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le traitement des sujets liés à l'amiante
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat parasitaire
- Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIPP)
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)
- Recherche et repérage du plomb avant ou après travaux, y compris démolition
- Diagnostic de performance énergétique
- Diagnostic Produits Matériaux Equipements et Déchets (PEMD)
- Information sur la présence d'un risque de minérale
- Mesurage de la superficie privative de lots de copropriété (loi "Carrez")
- Etat des lieux (en propre ou en sous-traitance)
- Réalisation de l'état descriptif de division des lots et du règlement de copropriété
- Mesurages des surfaces habitables, utiles, etc. (tous types de surfaces au sens du Code de la construction et de l'habitation)
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Tous Audits Énergétiques, y compris réglementaire
- Etat des Risques et Pollution (ERP, aménagement ERMT ou ESRIS)
- Certificat de déconce - Loi SRU
- Mesure du Radon dans les bâtiments
- Relève de cotes et plan de l'existant en copropriété
- Diagnostic Technique Global (DTG)
- Analyse de tous ces diagnostics soit en direct soit sous traitée
- Formation aux risques professionnels liés à l'amiante via une structure du groupe (ASE)
- Réalisation d'inspections dans le cadre du dispositif CEE (Certificats d'Economie d'Energie)
- Prélèvement d'eau en vue de l'analyse de la teneur en plomb
- Recherche des canalisations en plomb dans les bâtiments
- Certificat de conformité des travaux de réhabilitation pour les investissements locatifs dans l'ancien (dispositif Robien et équivalents)
- Contrôle des installations d'assainissement collectif et non collectif
- Diagnostic d'accessibilité handicapés
- Etudes thermiques
- Formation des franchisés et partenaires et ce, dans le cadre de l'expertise en pathologie du bâtiment et de toutes expertises liées au bâtiment, à la construction ainsi qu'à toutes activités annexes ou connexes.

HDI Global Specialty SE
T +49 511 5004 2909
F +49 511 5004 4009
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by
Bundesanstalt für
Finanzdienstleistungsaufsicht,
Grauhofstraße 10b,
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstraße 26,
30655 Hannover, Germany
Commercial Register Hannover, Germany
Company Number HRB 211924
Supervisory Board: Ulrich Walter/Chairman,
Executive Board: Ralf Rüdiger/Chairman, Andreas
Benschke, Thomas Stöckl, Richard Taylor

Attestation AC 2023

GINGER CATED – ZAC La Clef St Pierre - 12 avenue
Gay Lussac - 78990 Elancourt - 1544



ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné **Mme Dominique BISAGA**, présidente de la **SAS AC ENVIRONNEMENT** (siret 441 355 914 00298), déclare sur l'honneur être en situation régulière au regard des dispositions de l'article L271-6 du Code de la construction et de l'habitation, que ma société dispose d'une organisation et de moyens appropriés et que l'ensemble des mes salariés présentent les garanties de compétence pour établir les documents prévus aux 1° à 4°, 6° et 7° du I de l'article L271-4 du Code de la Construction et de l'habitation, ainsi qu'à l'article L126-26 et L126-28-1 du même code, à savoir :

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L. 1334-5 et L. 1334-6 du Code de la santé publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L. 1334-13 du même code, ainsi que l'ensemble des repérages de l'amiante prévus par le Code de la santé publique et le Code du travail ;
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L. 126-24 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L. 134-9 du même code ;
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L. 126-26 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'audit énergétique prévu à l'article L126-28-1 du même code.
- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L. 134-7 du même code.

Ceci s'applique aussi à toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation

Je déclare que la **SAS AC ENVIRONNEMENT** est souscriptrice d'une assurance responsabilité civile professionnelle n°76208471-30015 souscrit auprès de la compagnie d'assurance **HDI** permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions, selon les dispositions de l'article R271-2.

Je déclare n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir l'un des documents mentionnés ci-dessus, ainsi que toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation.

En dehors de l'obligation des déclarations des textes cités ci-dessus, je déclare en outre ne pas verser de commission aux apporteurs d'affaires, mandataires, prescripteurs.

Je déclare tenir un registre des réclamations et des plaintes qui est à la disposition des organismes certificateurs sur simple demande.

Fait à Riorges le 24 février 2023

Dominique BISAGA



AC ENVIRONNEMENT - SIÈGE SOCIAL
64 Rue Clément Ader - CS 70264 - 42153 RIORGES
T : 04 77 44 92 44 - F : 04 77 44 92 44 - www.ac-environnement.com

0800 400 400
www.ac-environnement.com



320-V17 du 30 janvier 2020

- CERTIFICAT DE COMPÉTENCES -

Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par GINGER CATED à :

URBINI Maxime sous le numéro 1544

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

	Intitulé du type de diagnostic technique immobilier	Date d'effet	Date d'expiration
AMIANTE Certification Selon arrêté du 2 juillet 2018	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	01/07/2017	05/07/2023
AMIANTE MENTION Certification Selon arrêté du 2 juillet 2018	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A, B et C et évaluations périodiques de l'état de conservation, pour tous types de bâtiments - Examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement	07/09/2017	05/07/2023
ELECTRICITE Certification Selon arrêté du 2 juillet 2018	Etat des installations intérieures d'électricité	29/06/2016	28/06/2023
DPE Certification Selon arrêté du 2 juillet 2018	Diagnostic de performance énergétique	13/06/2016	12/06/2023
GAZ Certification Selon arrêté du 2 juillet 2018	Etat des installations intérieures de gaz	29/06/2016	28/06/2023
PLOMB Certification Selon arrêté du 2 juillet 2018	Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)	31/05/2016	30/05/2023

Ref 211544/JRG/2021

Le jeudi 17/06/2021

Luc BESNARD

Directeur de Ginger CATED

